

Curriculum vitae

Personalia

Dipl.-Ing. (univ.) **Dirk Hölzer**

landschapsarchitect (SBA registernummer:3.981201.002)
lid NVTL

geboren 20 oktober 1971 te Keulen



Achtergrond

1992- 1997 Technische Universiteit München - Weihenstephan,
Institut für Landschaftsarchitektur und -planung (Prof.P.Latz)
afstudeerproject: 'Konkretisierung eines Wandels'
revalidatie van het industrielandchap Terres Rouges bij Esch-sur-Alzette,L

Werkverleden

sinds 2015 Hollandschap Adviesbureau voor Stad- en Landschapsinrichting
landschapsarchitect

1999- 2015 BGSV bureau voor stedenbouw B.V.
senior landschapsarchitect/projectleider

1998- 1999 Juurlink en Geluk BNS B.V., stedenbouw + landschap
landschapsarchitect

1997- 1998 regering van Malta (Ministry of Public Works+Construction)
St. Pawl's Bay Salinas National Country Park, Bugibba (gemeente San Pawl il-Bahar, M)
implementatie van het nationale landschapsparkenprogramma
i.o.v. Ministry of Public Works and Construction, Floriana, M
i.s.m. BICC Building Industry Consultative Council, Msida, M

daarnaast

Lezingen als gastdocent over stedenbouw en landschap aan de Hogeschool Rotterdam (2002-3), de Noordelijke Hogeschool Leeuwarden ('Knotting Hills', 2003) en aan de Universiteit Wageningen (module 'inrichting stedelijk gebied', 2006), extern afstudeerbegeleider.

Deelname aan verschillende ontwerpprijsvragen in wisselende samenwerkingsverbanden.

Vaardigheden en werkvelden

In mijn werkverleden heb ik aan zeer gevarieerde landschapsarchitectonische projecten in Nederland en het (Europees) buitenland gewerkt: van stadsuitleg tot landschapspark, van inrichtingsplan tot structuurvisie. Mijn projecten liggen op verschillende werkvelden, uiteenlopend van het stedenbouwkundig ontwerp en de inrichting van nieuwbouwlocaties, de herinrichting van naoorlogse wijken, de revalidatie van industrie- en havengebieden, de landschappelijke inpassing van grootschalige verkeersinfrastructuur, tot het ontwerp van winkelstraten, pleinen, parken en sportaccommodaties.

Daarbij werkte ik soms adviserend vanuit mijn vakdiscipline, soms als inhoudelijk en budgettair verantwoordelijke projectleider van een ontwerpteam. Centraal staat voor mij dat je goede plannen altijd samen maakt, samen met je collega's, met de opdrachtgevers of met de omwonenden.

De uitstraling en het verleden van een plek inspireren mij. Daarnaast zoek ik, los van het letterlijke vormgeven, naar buitenkansen en de meerwaarde van ontwerp oplossingen, bij voorbeeld door ruimtes meervoudig bruikbaar te maken of de ontwikkeling van (stads)natuur te stimuleren.

Ik spreek Nederlands, Duits en Engels en ik werk regelmatig met Adobe- en het MSoffice pakket, Sketchup, AutoCAD, maar ook met potlood en marker.

Projectenoverzicht

- project in een politiek gevoelige/bestuurlijk complexe omgeving
- project met (stads)natuurontwikkeling
- project met intensief participatietraject

Woonlandschappen

- stedelijke vernieuwing en herinrichting openbare ruimte Burgemeesterswijk Maassluis, NL
i.s.m. A3-architecten, Rotterdam
stedenbouwkundig plan en inrichtingsplan openbare ruimte 1998, realisatie 1999- 2003

Stadshagen, Zwolle, NL
stadsuitleg, VINEX-woningbouw
masterplan, stedenbouwkundige uitwerking, inrichtingsplannen 1999-2004, realisatie sinds 2001

Leidschenveen, Den Haag, NL
Stadsuitleg, VINEX-woningbouw
masterplan, stedenbouwkundige uitwerking per deelgebied, inrichtingsplannen 1999-2002, realisatie sinds 2001

Look West Midden Delfland (voorheen: Schipluiden), NL
uitbreidingsplan, conversie van glastuinbouwgebied naar woningbouw,
stedenbouwkundig plan en inrichtingsplan 1999-2001, realisatie sinds 2002

IJwijk, Haarlemmermeer, NL, (post)VINEX-woningbouw
stedenbouwkundig plan en masterplan openbaar gebied 1999-2000, realisatie v.a. 2002

Boterdorp Zuidwest, Bergschenhoek NL
uitbreidingsplan, (post)VINEX-woningbouw
masterplan 2000, stedenbouwkundige plannen en inrichtingsplannen 2002, bestemmingsplannen 2002,
realisatie 2002-9

Waterwijk (Broekpolder), Beverwijk, NL
Uitbreidingsplan, (post)VINEX-woningbouw
stedenbouwkundig plan en inrichtingsplan 2002-5, realisatie 2005-8

Rosarium, Krommenie (Zaanstad), NL
ontwikkelingsstudie voor voorzieningen en woningen in het Rosariumgebied, 2003-4

Keijzershof, Pijnacker, NL
uitbreidingsplan, (post)VINEX-woningbouw
stedenbouwkundig masterplan 2003-4
stedenbouwkundige plannen deelgebieden en beeldregieplan 2005-6, basisplan openbare ruimte 2006, realisatie sinds 2005
- ● Zuidlanden, Leeuwarden, NL
ontwikkelingsvisie en stedenbouwkundig-landschapsarchitectonisch masterplan 2003, realisatie v.a. 2004
(publicatie in De Architect, mei 2004: vernieuwende vorm van verstedelijking en stad-land-interactie)
- Steenbrugge, Deventer, NL
uitbreidingswijk in de noordrand van Deventer
structuurconcept 2004
- ● Nonnewisen, Esch-sur-Alzette, L
stadsuitbreiding 'Stadtgärten'
prijsvraag i.s.m. Claus en Kaan architecten, Rotterdam, 2003,
stedenbouwkundig masterplan en haalbaarheidsonderzoek 2004, inrichtingsplan op hoofdlijnen 2005,
programma's van eisen, (deel)bestemmingsplannen en (deel)inrichtingsplannen v.a. 2005, realisatie sinds 2006

Sonniuspark, Son en Breugel, NL
uitbreidingsplan
stedenbouwkundig masterplan 2005-6, inrichtingsplannen 2006-9, realisatie sinds 2008

Vleuterweide locaties 1.4 en 1.5, Utrecht, NL
stadsuitbreiding,(post)VINEX-woningbouw
stedenbouwkundig plan 2005

Willemskwartier Oost, Nijmegen
stedelijke vernieuwing
stedenbouwkundig plan 2005, inrichtingsplannen 2006-8
Angela Merici Kloosterlandgoed der Zusters Ursulinen van Bergen, Bergen (NH), NL
herstructurering van het huidige klooster, woningbouw, inbreidingsplan
stedenbouwkundig masterplan 2007, haalbaarheidsonderzoek 2008, beeldkwaliteitsplan 2008,
stedenbouwkundige en landschapsarchitectonische deuluitwerkingen sinds 2010

Groenehagen - Tuinenhoven, Rotterdam, NL
stedelijke vernieuwing
inrichtingsplan 2007-8, realisatie 2009-14

Smeetsland Noord,Rotterdam, NL
herstructurering naoorlogse woonwijk
stedenbouwkundig plan 2007
stedenbouwkundig programma van eisen en voorlopig inrichtingsplan 2008-9

● ● ● Babberspolder Oost, Vlaardingen, NL
stadsvernieuwing
stedenbouwkundig masterplan 2001, inrichtingsplannen sinds 2009

't Waaltje, Oostendam (Ridderkerk), NL
inbreidingsplan
stedenbouwkundig plan 2009, beeldkwaliteitsplan en inrichtingsplan 2010

● ● Toorenvliedt/Arduinlocatie,Middelburg, NL
herontwikkeling asielzoekerscentrum
stedenbouwkundig-landschapsarchitectonische studie,haalbaarheidsonderzoek 2009

● Valleipark, Leusden, NL
uitbreidingsplan
stedenbouwkundig plan en inrichtingsplan 2009

● Schoolstraat/Talmastraat en Burg.Meesplein, Leerdam, NL
stedelijke vernieuwing naoorlogse woonwijk
stedenbouwkundig plan 2010, beeldkwaliteitsplan en inrichtingsplan openbare ruimte sinds 2011

Brauhausberg Potsdam, D
stedenbouwkundige herindeling van de zwembadlocatie
stedenbouwkundige en landschapsarchitectonische ontwerprijsvraag 2012-13,
i.s.m. Vera Yanovtchinsky architecten, Den Haag

● ● Vroondaal, Den Haag, NL
woningbouwontwikkeling in het Westland
stedenbouwkundig ontwikkelingskader, handboek openbare ruimte en inrichtingsadviezen, sinds 2013

● Springbachhöfe, Paderborn, D
kwartiersontwikkeling tussen legeroefenterrein en natuurgebied
besloten stedenbouwkundige en landschapsarchitectonische ontwerprijsvraag 2015

Vrijetijdslandschappen

Beursschouwburg Brussel, B
vernieuwing van de Schouwburg en samenvoegen met aangrenzende panden,
vormgeving van de interne en externe verblijfsgebieden,
i.s.m. B-a rchitecten, Antwerpen, B
inrichtingsplan, toezicht op de werken, realisatie v.a. 1999

Sportpark Kerkpolder, Den Hoorn, Midden Delfland (voorheen: Schipluiden),NL
ontwerp en landschappelijke inpassing van een sportpark (voetbal, tennis, duiven)
inrichtingsplan 2000, realisatie 2002-4

Jan van Galensportpark, Amsterdam (Bos en Lommer), NL
stedelijke herstructurering, integratie van sportvelden in stedelijk woongebied stedenbouwkundig plan 2000,
beeldkwaliteitsplan 2002, realisatie 2008-2014

Sportpark WSV '30, Wormerland (Zaanstad),NL
stedelijke vernieuwing en integratie sportaccommodatie,
stedenbouwkundig schetsontwerp 2006

- ● Park A4, Schiedam, NL
visie en (sport)parkontwerp snelwegoverkluizing A4 tussen Schiedam en Vlaardingen, sinds 2012, in uitvoering

Natuurlandschappen

● Nonnewisen, Esch-sur-Alzette, L
stadspark 'Parc du Centenaire'
prijsvraag i.s.m. Claus en Kaan architecten, Rotterdam, 2003,
stedenbouwkundig masterplan en haalbaarheidsonderzoek 2004, inrichtingsplan op hoofdlijnen 2005,
programma's van eisen, (deel)bestemmingsplannen en (deel)inrichtingsplannen v.a. 2005, realisatie sinds 2006

● Park De Rietlanden, Groene Hagen - Tuinenhoven, Rotterdam, NL
inrichtingsplan 2007-8, realisatie 2009-11

- ● Hoek van Holland, Rotterdam, NL
'Kaap de Goede Hoek', woonkwartier + badplaats
i.s.m. LvBK Architecten, Vera Yanovshtchinsky Architecten, Vista, AM Wonen
prijsvraag 2004-5, haalbaarheidsstudie 2006, stedenbouwkundig-landschapsarchitectonisch masterplan sinds 2010-12

● Valleikanaal, Leusden, NL
natte ecologische verbindingszone (PEHS)
studies en inrichtingsplan 2013-15

● Schiedam groen!, Schiedam, NL
Integraal groenstructuurplan voor het gebied van de gemeente Schiedam, kadernota groenbeleid 2012-13

infrastructuurlandschappen

● A13/A16, Rotterdam, NL
inpassing snelweg noordrand Rotterdam
landschapsstudie 2009

- ● A4/Midden Delfland, NL
inpassing van de snelweg door het stiltegebied Midden Delfland
inpassingsplan en participatie 2009

stadslandschappen

- Pleinen en straten in Hengelo, NL
herinrichting van het kernwinkelgebied
masterplan en inrichtingsplannen 1998-9, toezicht op de werken, realisatie 1999 – 2002
- 't Fort Zeekant, Bergen op Zoom, NL
vernieuwing naoorlogse woonwijk,
ontwikkelingsvisie en beeldkwaliteitsplan 1999
- Stromenwijk, Middelburg, NL
stedelijke vernieuwing van het centrum van de Stromenwijk,
stedenbouwkundig plan 2000, inrichtingsplan 2009-10, realisatie v.a.2011
- Boonlocatie, Wormerveer (Zaanstad), NL
herontwikkeling van de Boon'sche chocoladefabriek tot woon- en winkelcentrum, stedenbouwkundig plan 2000,
bestemmingsplan 2001,
uitwerking inrichtingsplannen openbare ruimte sinds 2001, realisatie 2003-2012
Helleplein, Amersfoort, NL
herinrichting van de toegang naar het kernwinkelgebied studieopdracht 2002
- Hertogenwijk, Tiel, NL
stedelijke vernieuwing
stedenbouwkundig masterplan en beeldkwaliteitsplan 2003-5, programma van eisen fase 1 (De Gravinnen en De Waarden)
2006, inrichtingsplan fase 1 (De Gravinnen en De Waarden) 2006-7
- 't Hart van IJsselmonde, Rotterdam, NL
herstructurering van woningen en winkelcentrum
stedenbouwkundig masterplan 2003-4, inrichtingsplan openbare ruimte 2007-8, realisatie sinds 2008
- Verzetsbuurt, Hoogeveen, NL
stedelijke vernieuwing
stedenbouwkundige visie en woonomgevingsplan 2006-7
- Stationsgebied, Geraardsbergen, B
herontwikkeling van stationsomgeving en kernwinkelgebied
i.s.m. Vectris verkeerskundigen bvba
prijsvraag 2006
- Bakkerspleintje, Castricum, NL
herinrichting van een binnen'dorpse'bedrijfslocatie
inrichtingsplan 2006-7
- Tarwewijk, Rotterdam, NL
stedelijke vernieuwing
wijkvisie 2007-8
- Noordereiland/Kop van Feijenoord, Rotterdam, NL
stedelijke vernieuwing
ruimtelijke visie en masterplan 2007-10
- De Banne, Amsterdam, NL
stedelijke vernieuwing, herinrichting park Koopvaardersplantsoen
masterplan en inrichtingsplannen sinds 2008
realisatie fase 1 (Aakstraat) 2010

(reconstructie van) Werklandschappen

Kennedy Business Centre, Eindhoven, NL, nieuwbouw en inpassing van een stedelijke kantorenlocatie
i.s.m. KCAP architecten, Rotterdam
stedenbouwkundig masterplan, inrichtingsplan, realisatie 1999- 2003

- Philips technology campus Eindhoven, NL, industrie- en researchpark
i.s.m. Inbo architecten, Amsterdam
masterplan en inrichtingsplannen v.a. 1999, realisatie v.a. 2002

Bedrijventerrein Harnaschpolder, Midden Delfland (voorheen: Schipluiden), NL
conversie van glastuinbouwgebied naar bedrijventerrein,
stedenbouwkundig plan en handboek openbare ruimte 2002, inrichtingsplannen sinds 2004, realisatie sinds 2005

't Eilandje, Antwerpen, B
masterplan voor de herbestemming van de stadshavens
i.s.m. met Vectris verkeerskundigen bvba, Leuven, B,
prijsvraag 2003

Piushaven, Tilburg, NL
reconstructie van het Piushavengebied
stedenbouwkundig en landschapsarchitectonische advisering, Q-team 2004-5

- ● Oostpoort (voorheen: Polderweggebied) Amsterdam, NL
reconstructie van het terrein van de voormalige Oostergasfabriek,
stedenbouwkundig masterplan 2002, masterplan openbaar gebied 2003, inrichtingsplannen en realisatie v.a. 2005

Stadshavens, Rotterdam, NL
studie naar de toekomstige bestemming van Rijn-, Waal- en Eemhaven als inbreidingslocatie in atelierversband 2004,
i.s.m. Enno Zuidema Stedebouw, Ivan Nio Stedelijk Onderzoek en Leo Divendal

IJzergieterij, Hardinxveld-Giessendam, NL
herontwikkeling van het terrein van de ijzergieterij, stedenbouwkundig concept 2004

- Oude Dokken, Gent, B
masterplan voor de conversie van de stadsdokken
i.s.m. Claus en Kaan architecten, Rotterdam en Vectris verkeerskundigen, Leuven, B
prijsvraag 2005

Zomerhofkwartier, Rotterdam, NL
herstructurering van een binnenstedelijke bedrijfslocatie,
stedenbouwkundige studie 2005 en 2009

Nautisch Kwartier, Amsterdam, NL
herontwikkeling van het NDSM-terrein
ontwikkelingsvisie 2005

BleiZo, Zoetermeer (Lansingerland), NL
ontwikkeling van een gemeenschappelijk centrum tussen Bleiswijk en Zoetermeer
ontwikkelingsvisie i.s.m. HNS, 2007

- Het Blok en De Onderneming, Nieuwerkerk aan den Ussel (gemeente Zuiplas), NL
herontwikkeling van buitendijkse bedrijventerreinen
stedenbouwkundige plannen 2007, beeldkwaliteitsplan 2010

- ● Zandgroevengebied, Heerlen, NL
herstructurering zandwingebed
landschapsarchitectonisch masterplan 2007-8

Havenkwartier, Assen, NL
herstructurering havengebonden bedrijventerrein
stedenbouwkundig masterplan 2008, haalbaarheidsonderzoek 2009

- Diddelenger Schmelz, Dudelange, L
concept voor de revitalisering van het terrein van het hoogovenbedrijf Diddelenger Schmelz
i.s.m. Tetra Architecten (Betrange, L) en Tatiana Fabeck architecte (Koerich, L), prijsvraag 2009

Waterrijk Zuid, Boskoop, NL
conversie kwekerijgronden naar woongebied
stedenbouwkundig plan en inrichtingsplan 2009-10

Ver Hitland, Nieuwerkerk aan den IJssel, NL
buitendijkse uitbreidingslocatie,
stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsdocument 2009-10

Wellantcollege, Houten, NL
herontwikkeling huidige locatie en herhuisvesting in het buitengebied stedenbouwkundig plan en inpassingsstudies 2010-11

- ● Nieuw Reijerwaard, Ridderkerk NL
landschapsarchitectonische begeleiding ontwikkeling bedrijventerrein sinds 2013, inrichtingsplannen 2014-2015